

50122 Firenze, Italia
Piazza SS. Annunziata, 12
centralino tel. 055.20371
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it
www.istitutodegliinnocenti.it
C.F. 80016790489
P.I. 00509010484

**Istituto
degli
Innocenti**



ESCHINI MONICA

Data firma da PC:
2023-05-10 10:43:46 (UTC)
Data scadenza certificato:
2024-11-29 00:00:00 (UTC)
Organizzazione CA:
InfoCamere S.C.p.A.
"Halley Informatica" SRL

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 372 DEL 10-05-2023

Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006

Direttore Area Giuridico Amministrativa

SERVIZIO AFFARI GENERALI, GARE, CONTRATTI E RISORSE UMANE

Oggetto: Procedura aperta svolta in modalità telematica per la fornitura del servizio di pulizia per l'Istituto degli Innocenti (CIG 9785836754) / disposizione a contrarre. CIG 9785836754

99.02

Atto soggetto a pubblicazione: S



Disposizione n. 372 del 10-05-2023

Oggetto: Procedura aperta svolta in modalità telematica per la fornitura del servizio di pulizia per l'Istituto degli Innocenti (CIG 9785836754) / disposizione a contrarre. CIG 9785836754

Il Direttore

Visti:

- la L.RT n. 43/04 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB “Istituto degli Innocenti di Firenze”;
- lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18 ottobre 2016;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
- il Regolamento di Contabilità;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31 dicembre 2007 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 1 del 29/01/2018 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 40 dell’11 luglio 2022, di approvazione del Piano Attuativo Annuale 2022, successivamente modificato dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 51 del 25 luglio 2022;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 58 del 19 settembre 2022 di nomina del Direttore Generale dell’Istituto degli Innocenti dal 1 ottobre 2022 al 23 gennaio 2027;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 5 dicembre 2022 di proroga, alla sottoscritta, dell’incarico di direzione dell’Area Giuridico Amministrativa, nonché dell’incarico come Datore di Lavoro dell’Istituto degli Innocenti, fino al 25 luglio 2024;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 73 del 19 dicembre 2022 di conferma, fino al 30 giugno 2023, dell’assetto organizzativo definito dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 6 novembre 2018;
- la Disposizione Dirigenziale n. 802 del 22 dicembre 2022 recante “attuazione della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 73 del 19 dicembre 2022 - rinnovo incarichi di Posizione Organizzativa afferenti alla Direzione dell’Area Giuridico Amministrativa, con relativa delega di funzioni, per il periodo 01/01/2023-30/06/2023”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27 dicembre 2022 di approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025;
- il D. Lgs. 50/16 - Codice dei contratti pubblici;



- la L. 120/2020 di conversione del DL 76/2020;

Dato atto:

- che la P.O. del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti e Risorse Umane, in forza della citata Direttiva del Direttore Generale n. 1/18, assume il ruolo di Responsabile del procedimento;
- che la sottoscritta e i soggetti al momento coinvolti nel presente procedimento non versano in caso di conflitto di interessi, come da dichiarazioni rilasciate ai sensi degli artt. 42 e 77 del D. Lgs. 50/16, archiviate agli atti del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti e Risorse Umane;
- che si provvederà ad acquisire le dovute dichiarazioni ex artt. 42 e 77 del D. Lgs. 50/16 degli ulteriori soggetti coinvolti nel presente procedimento al momento opportuno (es. commissari di gara);

Richiamati:

- il contratto sottoscritto con S.EL.DA Service S.R.L, agli atti del repertorio dell'Ente n. 127/2019, avente ad oggetto i servizi di pulizia dei locali dell'Ente (locali adibiti prevalentemente ad uso ufficio) per il periodo di due anni dal 22 luglio 2019 al 21 luglio 2021, per l'importo complessivo pari a € 76.255,20 (iva e costi per la sicurezza interferenziali pari ad € 610,00 esclusi);
- la Disposizione Dirigenziale n. 262 del 29 aprile 2021 con la quale si è disposta, per le motivazioni in essa specificate, un'ulteriore aggiudicazione alle stesse condizioni e di pari durata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del sopra citato contratto, per l'importo di € 76.255,20 (iva e costi per la sicurezza interferenziali pari ad € 610,00 esclusi), con scadenza al 21 luglio 2023;

Dato atto che è necessario procedere ad attivare le procedure per l'individuazione dell'operatore economico in grado di assicurare la continuità dei servizi di pulizia, a decorrere dal 22 luglio 2023, giorno di scadenza del contratto per l'affidamento dei servizi di pulizia sopra detti, unitamente alla continuità del servizio di smaltimento rifiuti, secondo le regole della raccolta differenziata, al fine di garantire il minimo e necessario comfort igienico-ambientale della sede, consentendo così all'Ente di svolgere le proprie attività istituzionali;

Verificato che:

- è attiva la convenzione Consip denominata "Facility Management 4", alla quale però non è possibile aderire poiché, per effettuare l'adesione, è obbligatorio attivare 3 servizi operativi tra quelli previsti nel Capitolato Tecnico della convenzione, di cui almeno uno afferente alla categoria Servizi di Manutenzione, per i quali l'Ente ha già affidamenti in essere con altre società;



- non sono attivi contratti aperti stipulati dalla Regione Toscana avente ad oggetto i servizi di pulizia per locali ad uso ufficio (cfr. l'allegato sub lettera "A" al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale);

Dato, pertanto, atto che è necessario procedere autonomamente ad attivare le procedure per l'individuazione dell'operatore economico come sopra specificato;

Dato altresì atto che l'importo annuo del servizio, stimato dal RUP come da tabella conservata agli atti del Servizio, ammonta a circa € 71.700,00 (iva e costi per la sicurezza interferenziale esclusi);

Ritenuto opportuno procedere ad un affidamento triennale considerando nel calcolo del valore del contratto l'opzione per una nuova aggiudicazione per un periodo di durata pari o inferiore (ex art. 63 comma 5 del D. Lgs. 50/16) e la possibilità di proroga (ex art. 106 comma 11 del D. Lgs. 50/16) per un importo complessivo presunto del servizio pari a € 455.200,00 (iva esclusa e costi per la sicurezza interferenziale inclusi);

Visto il D. Lgs. 50/16 ed in particolare l'art. 35 "soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti"; l'art. 58 "procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione", che disciplina le procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici; l'art. 59 "Scelta delle procedure", secondo il quale, nell'aggiudicazione di appalti pubblici, le stazioni appaltanti utilizzano le procedure aperte o ristrette, previa pubblicazione di un bando o avviso di indizione di gara e l'art. 60 "Procedura aperta";

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio di pulizia della sede dell'Ente (locali adibiti prevalentemente ad uso ufficio) individuando l'operatore economico a cui affidare tale servizio mediante procedura aperta da svolgere in modalità telematica mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, per un periodo di 36 mesi dalla sottoscrizione del relativo contratto (con possibilità di rinnovo per lo stesso periodo, e possibilità di proroga per 4 mesi) per un valore complessivo stimato dell'appalto di € 455.200,00, calcolato come previsto dall'art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 (ovvero tenendo di conto dell'opzione di rinnovo e di proroga previste negli atti di gara) iva esclusa, compresi i costi della sicurezza interferenziale come da DUVRI predisposto dal RSPP dell'Ente, archiviato agli atti del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti e Risorse Umane;

Viste le bozze del bando, del disciplinare, del capitolato descrittivo e prestazionale e dell'estratto del bando, allegate al presente provvedimento sub lettere "B" e "C" per farne parte integrante e sostanziale;



Richiamati gli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del D. Lgs. 50/16 che, nel caso di specie, prevedono le seguenti pubblicazioni:

- la trasmissione dei bandi, ai fini della loro pubblicazione, all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea per via elettronica;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- sul profilo del committente della stazione appaltante, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio;
- su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale;

Tenuto conto che le pubblicazioni sulla Gazzetta Europea sono gratuite;

Ritenuto pertanto di procedere alla pubblicazione dell'estratto del bando, allegato al presente provvedimento sub lettera "C", sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani indicati nel preventivo tramite la società Vivenda S.r.l., che ha rimesso il preventivo più basso (cfr. allegato sub lettera "D" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale), tenuto conto della diffusione dei quotidiani quotati dalle diverse società, e di finanziare i relativi costi, complessivamente pari a € 882,14 iva inclusa, sul Bilancio di Previsione 2023 come di seguito specificato:

1. € 866,14 iva inclusa sulla voce di spesa "Pubblicazione Bandi" (cod. 07.01.02.01.12) del centro di responsabilità D02 in favore di Vivenda S.r.l. per la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani;
2. € 16,00 iva esente ex art. 15 del DPR 633/72 sulla voce di spesa "imposta di bollo" (cod. 07.01.08.01.07) del centro di responsabilità D02 in favore di Vivenda S.r.l. per la marca da bollo;

e perciò effettuata l'offerta n. 2023-R1001-0000241;

Considerato che i servizi oggetto dell'affidamento saranno finanziati, per l'anno 2023, contestualmente alla disposizione di aggiudicazione, imputando la spesa sul Bilancio Preventivo Economico 2023 - Budget dell'Area Giuridico Amministrativa - conto "pulizia e facchinaggio" (codice voce di spesa 07.01.02.02.05) per l'importo offerto dall'aggiudicatario e, per gli anni successivi, nel rispetto del principio di competenza economica;

Ritenuto di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine la suddetta offerta n. 2023-R1001-0000241 in modo da scalare il relativo importo dalla disponibilità del budget;

DISPONE

Stante i motivi specificati in premessa:

- di procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di pulizia della sede dell'Ente (locali adibiti prevalentemente ad uso ufficio) con procedura aperta da svolgere in modalità telematica mediante il criterio dell'offerta



economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/16, per un periodo di 36 mesi dalla sottoscrizione del relativo contratto (con possibilità di rinnovo per lo stesso periodo, e possibilità di proroga per 4 mesi) per un valore complessivo stimato dell'appalto di € 455.200,00, calcolato come previsto dall'art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/16 (ovvero tenendo di conto dell'opzione di rinnovo e di proroga previste negli atti di gara) iva esclusa, compresi i costi della sicurezza interferenziale come da DUVRI predisposto dal RSPP dell'Ente, archiviato agli atti del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti e Risorse Umane;

- di approvare il bando, l'estratto del bando, il disciplinare e il capitolato descrittivo e prestazionale, allegati al presente provvedimento sub lettera "B";
- di procedere alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale Europea, sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio, che non comportano costi per l'Ente;
- di procedere altresì alla pubblicazione dell'estratto del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani indicati nel preventivo tramite la società Vivenda S.r.l., che ha rimesso il preventivo più basso (cfr. allegato sub lettera "D" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale), tenuto conto della diffusione dei quotidiani quotati dalle diverse società, e di finanziare i relativi costi, per un importo di € 882,14 iva inclusa;
- di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine l'offerta n. 2023-R1001-0000241 effettuata sul Bilancio di Previsione 2023 come di seguito specificato:
 - € 866,14 iva inclusa sulla voce di spesa "Pubblicazione Bandi" (cod. 07.01.02.01.12) in favore di Vivenda S.r.l. per la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani;
 - € 16,00 (iva esente ai sensi dell'art. 15 del DPR 633/72) per le spese della marca da bollo sulla voce di spesa "imposta di bollo" (cod. 07.01.08.01.07);
- di dare atto che si provvederà a finanziare i servizi oggetto dell'affidamento contestualmente all'aggiudicazione della procedura di gara nel rispetto del principio di competenza economica, per l'importo offerto dall'aggiudicatario;
- di nominare la P.O. del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti e Risorse Umane, in forza della citata Direttiva del Direttore Generale n. 1/18, Responsabile del presente procedimento;
- di dare atto che la sottoscritta e i soggetti al momento coinvolti nel presente procedimento non versano in caso di conflitto di interessi, come da dichiarazioni rilasciate ai sensi degli artt. 42 e 77 del D. Lgs. 50/16, archiviate agli atti del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti e Risorse Umane.

50122 Firenze, Italia
Piazza SS. Annunziata, 12
centralino tel. 055.20371
fax 055.241663

info@istitutodeglinnocenti.it
www.istitutodeglinnocenti.it
C.F. 80016790489
P.I. 00509010484

**Istituto
degli
Innocenti**



Il Direttore dell'Area Giuridico
Amministrativa
Dott.ssa Eschini Monica

*Atto firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*