

50122 Firenze, Italia
Piazza SS. Annunziata, 12
centralino tel. 055.20371
fax 055.241663

info@istitutodeglinnocenti.it
www.istitutodeglinnocenti.it
C.F. 80016790489
P.I. 00509010484

**Istituto
degli
Innocenti**



DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 552 DEL 10-08-2023

Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006

Area giuridico amministrativa
Servizio patrimonio e servizi tecnici

Oggetto: affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett a) del d.lgs. n.36/2023 (codice dei contratti pubblici), effettuato sulla piattaforma START per il servizio relativo al monitoraggio triennale della facciata monumentale e dell'interno del loggiato prospicienti la Piazza della Santissima Annunziata nonché del Cortile degli Uomini, dell'Istituto degli Innocenti di Firenze. CIG Z5D3BFE770

99.02

Atto soggetto a pubblicazione: S



Disposizione n. 552 del 10-08-2023

Oggetto: affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett a) del d.lgs. n.36/2023 (codice dei contratti pubblici), effettuato sulla piattaforma START per il servizio relativo al monitoraggio triennale della facciata monumentale e dell'interno del loggiato prospicienti la Piazza della Santissima Annunziata nonché del Cortile degli Uomini, dell'Istituto degli Innocenti di Firenze. CIG Z5D3BFE770

Il Responsabile del P.O. del Servizio patrimonio e serzi tecnici

Visti:

1. la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB” Istituto degli Innocenti di Firenze”;
2. lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18 ottobre 2016;
3. il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
4. il Regolamento di Contabilità;
5. la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31 dicembre 2007 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
6. la Direttiva del Direttore Generale n.1 del 29/01/2018 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
7. la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo Economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025”;
8. la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 31 del 26/06/2023 avente ad oggetto la “Variazione del Bilancio preventivo economico annuale 2023 e del Piano triennale degli investimenti 2023-2025”;
9. la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 con la quale è stato prorogato l’attuale assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti, di cui alla delibera n.63 del 6 novembre 2018, fino al 31 dicembre 2023, confermando fino alla medesima data l’incarico di direzione dell’Area Giuridico Amministrativa dell’Istituto degli Innocenti fino al 31 dicembre 2023;
10. la Disposizione Dirigenziale n. 470 del 28 giugno 2023 con la quale si è provveduto all’attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 ed al rinnovo degli incarichi di Posizione Organizzativa



affidenti alla Direzione dell'Area Giuridico Amministrativa, con relativa delega di funzioni, per il periodo 01/07/2023-31/12/2023;

- il D.Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il sottoscritto svolge la funzione di Responsabile del Procedimento in virtù della Direttiva n. 1/18 e la funzione di R.U.P. ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, e che non versa in caso di conflitto di interessi neanche potenziale;

Premesso che si ritiene necessario monitorare periodicamente la facciata della Sede prospiciente Piazza SS. Annunziata e il Cortile degli Uomini, per valutarne lo stato di conservazione e scongiurare eventuali pericoli, tramite un attento monitoraggio di tutte le parti lapidee, degli intonaci, dell'aggetto di gronda e di quanto altro presente.

Dato atto che tale intervento consiste nello specifico nel monitoraggio di tutti gli elementi in pietra (colonne, capitelli, marcapiani, lesene ecc.) intonaci, legno (travicelli, seggiole, serramenti), tegole ed embrici prospicienti la piazza della Santissima Annunziata e del Cortile degli Uomini fino al tetto della Galleria degli Affreschi, al fine di verificarne lo stato e mettere in sicurezza le parti non fissate, in modo da preservare lo stato manutentivo e scongiurare eventuali cadute di elementi dall'alto.

Dato atto altresì che il suddetto servizio prevede anche il controllo del sistema elettrostatico di dissuasione piccioni nonché l'eventuale integrazione di componenti danneggiate o mancanti per l'allontanamento dei volatili.

Preso atto:

- della procedura espletata mediante la piattaforma START e nello specifico della pubblicazione in data 27/07/2023, nella citata piattaforma, della procedura n. 017761/2023 per l'affidamento del servizio triennale di monitoraggio di cui all'oggetto in favore della ditta "Edil Bonaccorso S.r.l.", con sede in Via Empoli, 16/05, 50142 Firenze (FI), P.Iva e CF: 07275010481, quale impresa idonea all'esecuzione del suddetta opera;
- che l'importo previsto del predetto affidamento è pari a € 33.700,00 al netto dell'IVA di cui € 23.760,00 come importo a base di gara soggetto a ribasso ed € 3.200,00 di oneri di sicurezza e € 6.740,00 di costi della manodopera, non soggetti a ribasso;
- dell'offerta presentata dalla sopraddetta ditta (allegata al presente atto sub lettera "A" quale sua parte integrante e sostanziale) pari a € 32.100,00 al netto dell'IVA, di cui € 22.160,00 come importo offerto ed € 3.200,00 di oneri di sicurezza e € 6.740,00 di costi della manodopera;



Preso atto che il suddetto importo, da ritenersi congruo, è inferiore alla soglia comunitaria e valutato, pertanto, che debba applicarsi al caso di specie l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 ed, in particolare, il comma 1, lettera a) che ne consente l'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuati dalla stazione appaltante;

Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo Economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025";

Richiamata inoltre, la Delibera n. 31 del 26/06/2023 avente ad oggetto la "Variazione del Bilancio preventivo economico annuale 2023 e del Piano triennale degli investimenti 2023-2025"

Ritenuto, pertanto, di procedere ad assegnare, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 2 lett. A) del D.Lgs. 36/2023, effettuato con procedura n. 017761/2023 sulla piattaforma START, il servizio di monitoraggio triennale della facciata monumentale e dell'interno del loggiato prospicienti la Piazza della Santissima Annunziata nonché del Cortile degli Uomini (solo per un anno), dell'Istituto degli Innocenti (come meglio descritto nel documento denominato "Capitolato descrittivo e prestazionale" allegato al presente atto sub lettera "B" quale sua parte integrante e sostanziale) alla ditta "Edil Bonaccorso S.r.l.", con sede in Via Empoli, 16/05, 50142 Firenze (FI), P.Iva e CF: 07275010481, per l'importo di € 32.100,00 al netto dell'IVA, di cui € 22.430,00 come importo offerto ed € 3.200,00 di oneri di sicurezza e € 6.740,00 di costi della manodopera

Ritenuto pertanto di effettuare sulla voce "Spese di manutenzione ordinaria" (cod. 07.01.02.01.01) del budget dell'Area Giuridico Amministrativa, le seguenti offerte:

- n. 2023-R1001-0000368 sul Bilancio di Previsione 2023 dell'importo di euro € 11.066,67 Iva esclusa;
- n. 2023-R1001-0000370 sul Bilancio di Previsione 2024 dell'importo di euro € 8.266,67 Iva esclusa;
- n. 2023-R1001-0000372 sul Bilancio di Previsione 2025 dell'importo di euro € 8.266,67 Iva esclusa;

Dato atto inoltre che, nell'offerta presentata dalla predetta Ditta è compreso un plafond pari a importo complessivo triennale di € 4.500,00, per tutte le opere manutentive che dovessero essere necessarie e che non sono previste nel capitolato prestazionale allegato;

Ritenuto quindi di imputare sul budget dell'Area Giuridico Amministrativa, in quota parte il suddetto plafond e di rettificare tale importo qualora le



esigenze nell'anno risultino diverse, effettuando sulla voce "Spese di manutenzione ordinaria" (cod. 07.01.02.01.01), le seguenti offerte:

- n. 2023-R1001-0000369 sul Bilancio di Previsione 2023 dell'importo di euro € 1.500,00 Iva esclusa;
- n. 2023-R1001-0000371 sul Bilancio di Previsione 2024 dell'importo di euro € 1.500,00 Iva esclusa;
- n. 2023-R1001-0000373 sul Bilancio di Previsione 2025 dell'importo di euro € 1.500,00 Iva esclusa;

Ravvisata pertanto la necessità di chiedere al servizio Bilancio e Controllo di gestione di trasformare in ordine le suddette offerte;

Dato atto che il Sottoscritto non versa in caso di conflitto di interessi, neppure potenziale;

DISPONE

Stante i motivi specificati in premessa:

- di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) D.gls. 36/2023, all'affidamento diretto, effettuato con procedura n. 017761/2023 sulla piattaforma START, in favore della ditta "Edil Bonaccorso S.r.l.", con sede in Via Empoli, 16/05, 50142 Firenze (FI), P.Iva e CF: 07275010481, per un importo di € 32.100,00 al netto dell'IVA, di cui € 22.160,00 come importo offerto ed € 3.200,00 di oneri di sicurezza e € 6.740,00 di costi della manodopera, come da offerta presentata dalla suddetta ditta (allegato al presente atto sub lettera "A" quale sua parte integrante e sostanziale) il servizio di monitoraggio triennale della facciata monumentale e dell'interno del loggiato prospicienti la Piazza della Santissima Annunziata nonché del Cortile degli Uomini (solo per un anno), dell'Istituto degli Innocenti (come meglio descritto nel documento denominato "Capitolato descrittivo e prestazionale" allegato al presente atto sub lettera "B" quale sua parte integrante e sostanziale) per un importo totale di € 39.162,00 Iva inclusa;
- di dare atto che il costo relativo alla predetto servizio trova finanziamento nel bilancio preventivo economico annuale 2023, nel bilancio preventivo economico pluriennale 2023-2025 e nei budget di area per il triennio 2023-2025 (c.f.r. la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022);
- di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordini in favore della sopraddetta Ditta, le seguenti offerte imputandole sulla voce "Spese di manutenzione ordinaria" (cod. 07.01.02.01.01) del budget dell'Area Giuridico Amministrativa come segue:



- n. 2023-R1001-0000368 sul Bilancio di Previsione 2023 dell'importo di euro 13.501,34 Iva inclusa;
- n. 2023-R1001-0000370 sul Bilancio di Previsione 2024 dell'importo di euro 10.085,33 Iva inclusa;
- n. 2023-R1001-0000372 sul Bilancio di Previsione 2025 dell'importo di euro 10.085,33 Iva inclusa;
- di dare atto che l'importo complessivo triennale del plafond è pari ad € 5.490,00 Iva inclusa (per tutte le opere manutentive che dovessero essere necessarie e che non sono previste nel capitolato prestazionale allegato) da imputare in quota parte e rettificando tale importo qualora le esigenze nell'anno risultino diverse, sul budget dell'Area Giuridico Amministrativa, effettuando sulla voce "Spese di manutenzione ordinaria" (cod. 07.01.02.01.01), le seguenti offerte:
 - n. 2023-R1001-0000369 sul Bilancio di Previsione 2023 dell'importo di euro € 1.830,00 Iva inclusa;
 - n. 2023-R1001-0000371 sul Bilancio di Previsione 2024 dell'importo di euro € 1.830,00 Iva inclusa;
 - n. 2023-R1001-0000373 sul Bilancio di Previsione 2025 dell'importo di euro € 1.830,00 Iva inclusa;
- di dare atto che l'affidamento dei lavori in oggetto sarà formalizzato attraverso la sottoscrizione di un apposito contratto formulato secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, alla lettera "C";
- l'immediata eseguibilità del presente atto e la pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio patrimonio e servizi tecnici
Dott. Marco Malena