

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it  
www.istitutodegliinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 737 DEL 07-11-2023

**Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006**

Area giuridico amministrativa  
Servizio patrimonio e servizi tecnici

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CORTILE TERGALE E SPAZI ANNESSI DELL'ISTITUTO DEGLI INNOCENTI.. CIG Z153CF58E4**

comm. 99.02

Atto soggetto a pubblicazione: S



**Disposizione n. 737 del 07-11-2023**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CORTILE TERGALE E SPAZI ANNESSI DELL'ISTITUTO DEGLI INNOCENTI.. CIG Z153CF58E4**

**Il Responsabile del P.O. del Servizio patrimonio e serzi tecnici**

Visti:

1. la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB“ Istituto degli Innocenti di Firenze”;
2. lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18 ottobre 2016;
3. il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
4. il Regolamento di Contabilità;
5. la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31 dicembre 2007 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
6. la Direttiva del Direttore Generale n.1 del 29/01/2018 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
7. la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo Economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025”;
8. la Delibera n. 31 del 26/06/2023 avente ad oggetto la “Variazione del Bilancio preventivo economico annuale 2023 e del Piano triennale degli investimenti 2023-2025”;
9. la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 con la quale è stato prorogato l’attuale assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti, di cui alla delibera n.63 del 6 novembre 2018, fino al 31 dicembre 2023, confermando fino alla medesima data l’incarico di direzione dell’Area Giuridico Amministrativa dell’Istituto degli Innocenti fino al 31 dicembre 2023;
10. la Disposizione Dirigenziale n. 470 del 28 giugno 2023 con la quale si è provveduto all’attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 ed al rinnovo degli incarichi di Posizione Organizzativa afferenti alla Direzione dell’Area Giuridico Amministrativa, con relativa delega di funzioni, per il periodo 01/07/2023-31/12/2023;



11. la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 27 febbraio 2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 dell'Istituto degli Innocenti, nel quale sono individuati gli obiettivi di performance attribuiti alla Direzione Generale e alle Aree organizzative dell'Ente;
12. la Disposizione Dirigenziale n. 302 del 04 aprile 2023 di assegnazione degli obiettivi 2023 al personale afferente all'Area Giuridico Amministrativa;
  - il D. Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il sottoscritto, quale Responsabile della P.O. del Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici, in virtù della succitata Direttiva n. 1/18, svolge la funzione di Responsabile del Progetto (R.U.P.) e che non versa in caso di conflitto di interessi neanche potenziale;

Premesso che nella zona tergoale dell'Istituto degli Innocenti è presente un cortile (denominato "Cortile tergoale"), identificato al Catasto Fabbricati di Firenze al Foglio 161, porzione di particella 114, sub 528, il quale è da considerarsi il principale luogo di transito verso tutte le attività educative e le strutture di accoglienza dell'Ente. Attraversandolo, infatti, si raggiungono gli asili Nido, la Scuola per l'Infanzia, le strutture di accoglienza Casa Madri e Casa Bambini, la mensa dell'Istituto, il giardino, la centrale termica ed infine il parcheggio che trova apertura su Via Degli Alfani;

Considerato che il predetto cortile e gli spazi annessi, che sono costituiti prevalentemente da lastroni in pietra serena, risultano in cattivo stato di conservazione, anche per il passaggio dei mezzi di cantiere, per diversi interventi impiantistici eseguiti e per le recenti mutazioni climatiche;

Richiamate la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 27/02/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 dell'Istituto degli Innocenti, in cui sono individuati gli obiettivi di performance attribuiti alla Direzione Generale e alle Aree organizzative dell'Ente, e la Disposizione Dirigenziale n. 302 del 06/04/2023, di assegnazione degli obiettivi 2023 al personale afferente all'Area Giuridico Amministrativa, con le quali, tra l'altro, è stato assegnato all'Area Giuridico-Amministrativa ed al suo personale l'obiettivo di riqualificazione del "Cortile tergoale";

Considerato che, a seguito di quanto sopraddetto, con Determinazione Dirigenziale n. 549/2023 è stata affidato alla Ditta IGeA s.a.s - P. Iva: 05351980486 il rilevamento del tracciato dei sotto servizi (caditoie convogliamento acque piovane, cablaggio elettrico, ecc.), effettuato con indagine georadar, propedeutico al successivo affidamento della progettazione esecutiva per la riqualificazione del "Cortile tergoale" e degli spazi annessi;

Dato atto che si rende attualmente necessario l'affidamento della progettazione esecutiva e della direzione lavori relativi alla riqualificazione del "Cortile tergoale" e degli spazi annessi, per un importo complessivo previsto pari a € 26.500,00 oltre



Cassa Previdenziale ed Iva, come da “Capitolato tecnico prestazionale” agli atti del servizio competente;

Preso atto che l'importo complessivo delle predette opere, da ritenersi congruo, è inferiore alla soglia comunitaria e valutato, pertanto, che debba applicarsi al caso di specie l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 ed, in particolare, il comma 1, lettera b) che ne consente l'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuati dalla stazione appaltante;

Preso atto:

- della procedura espletata mediante la piattaforma START e nello specifico della pubblicazione in data 26/10/23, nella citata piattaforma, della procedura n. 024829/2023 per l'affidamento della progettazione esecutiva e della direzione lavori relativi alla riqualificazione del “Cortile tergale” e degli spazi annessi, in favore dell'Architetto Giorgieri Pietro Basilio, con sede legale in Via S. Reparata, 42 – 50129 Firenze (Fi) - P. Iva 05034030485, quale impresa idonea all'esecuzione del suddetta prestazione;
- che l'importo previsto del predetto affidamento è pari a € 26.500,00 oltre Cassa Previdenziale ed Iva come importo a base di gara soggetti a ribasso;
- dell'offerta presentata dalla sopraddetta ditta (allegata al presente atto sub lettera “A” quale sua parte integrante e sostanziale) pari a € 26.000,00 al netto della Cassa Previdenziale e dell'IVA;

Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo Economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025”;

Richiamata inoltre la Delibera n. 31 del 26/06/2023 avente ad oggetto la “Variazione del Bilancio preventivo economico annuale 2023 e del Piano triennale degli investimenti 2023-2025” in particolare l'allegato sub lettera “E” al codice 2203 (Riqualificazione cortile interno) del Piano triennale degli investimenti 2023-2025;

Ravvisata pertanto la necessità di chiedere al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine l'offerta n. 2023-R1001-0000518 dell'importo complessivo di Euro 32.988,80 Cassa Previdenziale e IVA incluse in favore dell'Architetto Giorgieri Pietro Basilio P. Iva: 05034030485;

Dato atto che i costi connessi relativi all'affidamento sopraddetto, ammontanti a € 26.000,00 Cassa Previdenziale e dell'IVA esclusa, sono da imputare e finanziare sul Bilancio Economico 2023, sullo stato patrimoniale al codice conto n. 01.02.02.01.08.02 alla voce “Fabbricati sede soggetti a vincolo”, commessa 99.02 ;



## **DISPONE**

Stante i motivi specificati in premessa:

- di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 all'affidamento all'Architetto Giorgieri Pietro Basilio - P. Iva: 05034030485 - per un importo di € 26.000,00 al netto della Cassa Previdenziale e dell'IVA; Iva
- di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine l'offerta n. 2023-R1001-0000518 in favore dell'Architetto Giorgieri Pietro Basilio, per un importo complessivo di € 32.988,80 Cassa Previdenziale e IVA incluse, che trova copertura nel Piano triennale degli investimenti, come aggiornato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 31 del 26/06/2023, in particolare l'allegato sub lettera "E" al codice 2203 (Riqualificazione cortile interno) , da imputare e finanziare sul Bilancio Economico 2023, sullo stato patrimoniale al codice conto n. 01.02.2.01.08.02 alla voce "Fabbricati sede soggetti a vincolo";

3) l'immediata eseguibilità del presente atto e la pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio patrimonio e servizi tecnici  
Dott. Marco Malena