

50122 Firenze, Italia
Piazza SS. Annunziata, 12
centralino tel. 055.20371
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it
www.istitutodegliinnocenti.it
C.F. 80016790489
P.I. 00509010484

**Istituto
degli
Innocenti**



DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 46 DEL 01-02-2024

Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006

Area Affari generali, Patrimonio e Risorse Umane

Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1, LETT. A) DEL D. LGS. N. 36/2023, PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE TUBAZIONI DELL'ACQUA E DEL RISCALDAMENTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO " VILLA LA TORRACCIA" SITO IN VIA DELLE FONTANELLE LOC. SAN DOMENICO FIESOLE (FI) DI PROPRIETA DELL'ISTITUTO DEGLI INNOCENTI.. CIG B01DDC3493

comm. 30.05

Atto soggetto a pubblicazione: S



Disposizione n. 46 del 01-02-2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1, LETT. A) DEL D. LGS. N. 36/2023, PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE TUBAZIONI DELL'ACQUA E DEL RISCALDAMENTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO " VILLA LA TORRACCIA" SITO IN VIA DELLE FONTANELLE LOC. SAN DOMENICO FIESOLE (FI) DI PROPRIETA DELL'ISTITUTO DEGLI INNOCENTI.. CIG B01DDC3493

Responsabile EQ Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici

Visti:

- ☐ la Legge Regionale Toscana n. 43 del 03/08/2004 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB” Istituto degli Innocenti di Firenze”;
- ☐ lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18/10/2016;
- ☐ il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
- ☐ il Regolamento di Contabilità;
- ☐ la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31/12/07 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
- ☐ la Direttiva del Direttore Generale n. 1 del 29/01/2018 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
- ☐ la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 avente ad oggetto l’“Adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti”;
- ☐ la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo Economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025”;
- ☐ la Delibera n. 43 del 02/10/2023 relativa all’aggiornamento dell’assetto organizzativo definito con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26/06/2023;
- ☐ la Delibera n. 54 del 27/11/2023 avente ad oggetto “Variazione del bilancio preventivo economico annuale 2023 e del Piano triennale degli investimenti 2023-2025”;
- ☐ la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 18/12/2023 avente ad oggetto



“Conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree di cui all’art. 8 del Regolamento di organizzazione dell’istituto degli Innocenti”;

- ☐ la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 57 del 18/12/2023 avete ad oggetto “Proroga dei termini di approvazione del Bilancio preventivo economico annuale 2024, del Bilancio preventivo economico pluriennale 2024-2026, dei Budget di Area per il triennio 2024 – 2026 e disposizioni in merito all’autorizzazione della spesa”;
- ☐ la Disposizione Dirigenziale n. 869 del 27/12/2023 con la quale si è provveduto all’attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 ed al rinnovo degli incarichi di Elevata Qualificazione afferenti alla Direzione dell’Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane, con relativa delega di funzioni;
- ☐ il D. Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il sottoscritto, quale Titolare della EQ del Servizio Patrimonio, Infrastrutture e Servizi Tecnici, in virtù della succitata Direttiva n. 1/18, svolge la funzione di Responsabile del Progetto (R.U.P.) e che non versa in caso di conflitto di interessi neanche potenziale;

Premesso che l’istituto degli Innocenti è proprietario, tra l’altro, di un complesso immobiliare denominato “Villa la Torracchia”, ubicato nel Comune di Fiesole (Fi), in Via Fontanelle – Località San Domenico, che ospita l’Istituzione “La Scuola di Musica di Fiesole”;

Dato atto che, a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici del Servizio Patrimonio, Infrastrutture e Servizi Tecnici dell’Ente, su richiesta della Scuola di Musica di Fiesole, è emersa la necessità di eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria sul complesso immobiliare succitato in quanto sono stati riscontrati dei tratti ammalorati di tubazione dell’acqua e del riscaldamento;

Acquisiti allo scopo i preventivi della Ditta “R.R.I.E. Sas di Rozza G. e C”, con sede legale in Via Roma, 69 – 50002 Bagno a Ripoli (FI), P. Iva 03953390485, con nota assunta ai protocolli n. 600/2024 e n. 601/2024 (vedi allegati sub lettera “A” e “B” al presente provvedimento), per un importo complessivo di € 4.970,00 iva esclusa e che comprendono sinteticamente:

- la riparazione di alcune tubazioni dell’acqua, mediante l’installazione di pozzetti e di chiusure a sfera, previa la creazione di apposita traccia eseguita con escavatore, per un importo di € 2.437,00 Iva esclusa (allegato A);
- la riparazione di alcune tubazioni del riscaldamento, mediante fasciatura e sostituzione di parti ammalorate per un importo di € 2.533,00 Iva esclusa (allegato B);



Preso atto che il suddetto importo, da ritenersi congruo, è inferiore alla soglia comunitaria e valutato, pertanto, che debba applicarsi al caso di specie l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 ed, in particolare, il comma 1, lettera a) che ne consente l'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuati dalla stazione appaltante;

Richiamata la Delibera n. 54 del 27/11/2023 avente ad oggetto la "Variazione del Bilancio preventivo economico annuale 2023 e del Piano Triennale degli investimenti 2023-2025" e in particolare l'allegato sub lettera "E" al codice 2304 (Manutenzione straordinaria Villa La Torraccia) del Piano triennale degli investimenti 2023-2025;

Ritenuto, pertanto, di procedere ad assegnare, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, l'intervento di riparazione dei tratti ammalorati delle tubazioni di acqua e di riscaldamento presso il complesso immobiliare situato in località San Domenico - Comune di Fiesole (FI), alla Ditta "R.R.I.E. Sas di Rozza G. e C", P. Iva 03953390485, per l'importo di € 4.970,00 Iva esclusa;

Dato atto che i costi connessi relativi all'affidamento sopradetto, ammontanti a € 4.970,00 Iva esclusa, sono da imputare e finanziare sul Bilancio Economico 2024, sullo Stato Patrimoniale al codice conto n. 2304 alla voce "Manutenzione straordinaria Villa La Torraccia";

Ravvisata pertanto la necessità di chiedere al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine la seguente offerta n. 2024-R1001-0000019 dell'importo complessivo di € 6.063,40 IVA inclusa, in favore della "Ditta "R.R.I.E. Sas di Rozza G. e C", P. Iva 03953390485;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) D. Lgs. 36/2023, all'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino dei tratti ammalorati delle tubazioni presso il complesso immobiliare denominato "Villa la Torraccia", ubicato nel Comune di Fiesole (Fi), in Via Fontanelle – Località San Domenico, in favore della Ditta "R.R.I.E. Sas di Rozza G. e C" con sede legale in Via Roma, 69 – 50012 Bagno a Ripoli (FI) - P. Iva 03953390485 - per un importo di € 4.970,00 Iva esclusa;
- 2) di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine l'offerta n. 2024-R1001-0000019 dell'importo di € 6.063,40 Iva inclusa, in

50122 Firenze, Italia
Piazza SS. Annunziata, 12
centralino tel. 055.20371
fax 055.241663

info@istitutodeglinnocenti.it
www.istitutodeglinnocenti.it
C.F. 80016790489
P.I. 00509010484

**Istituto
degli
Innocenti**



favore della Ditta “R.R.I.E. Sas di Rozza G. e C”, che trova copertura nel Piano

Triennale degli investimenti, come aggiornato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 54/2023, al codice 2304 (Manutenzione straordinaria Villa La

Torraccia) e che è da imputare sullo stato patrimoniale al codice conto 01.02.02.01.10 “Manutenzioni straordinarie non incrementative”, Centro di costo C.04.05.08, Comm. 30.05;

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile e di ordinarne la pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013;

Responsabile
Dott. Malena Marco

*Atto firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*