

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it  
www.istitutodegliinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



ESCHINI MONICA

Data firma da PC:  
07/02/2023 13:12:33 (UTC)  
Data scadenza certificato:  
29/11/2024 00:00:00 (UTC)  
Organizzazione CA:  
InfoCamere S.C.p.A.

\*Halley Informatica\* SRL

## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 100 DEL 07-02-2023

**Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006**

Direttore Area Giuridico Amministrativa

SERVIZIO AFFARI GENERALI, GARE, CONTRATTI E RISORSE UMANE

Oggetto: integrazione - affidamento del servizio di assistenza legale a favore dell'avv. Francesca Contè dello studio legale Contè per la procedura stragiudiziale nei confronti di SDTEAM srl, conduttore di tre immobili di proprietà dell'Ente siti nel Comune di Figline e Incisa Valdarno. CIG ZA936B48DB

99.02

Atto soggetto a pubblicazione: S



## **Disposizione n. 100 del 07-02-2023**

**Oggetto: integrazione - affidamento del servizio di assistenza legale a favore dell'avv. Francesca Contè dello studio legale Contè per la procedura stragiudiziale nei confronti di SDTEAM srl, conduttore di tre immobili di proprietà dell'Ente siti nel Comune di Figline e Incisa Valdarno. CIG ZA936B48DB**

### **Il Direttore**

Visti:

- la L.RT n. 43/04 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB “Istituto degli Innocenti di Firenze”;
- lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18 ottobre 2016;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
- il Regolamento di Contabilità;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31 dicembre 2007 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 1 del 29/01/2018 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 27 giugno 2022 di approvazione del Programma di Mandato dell’Istituto degli Innocenti 2022-2026;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 40 dell’11 luglio 2022, di approvazione del Piano Attuativo Annuale 2022, successivamente modificato dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 51 del 25 luglio 2022;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 5 dicembre 2022 di proroga, dell’incarico di direzione dell’Area Giuridico Amministrativa fino al 25 luglio 2024;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 73 del 19 dicembre 2022 di conferma fino al 30 giugno 2023 dell’assetto organizzativo definito dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 6 novembre 2018;
- la Disposizione Dirigenziale n. 802 del 22 dicembre 2022 recante “attuazione della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 73 del 19 dicembre 2022 - rinnovo incarichi di Posizione Organizzativa afferenti alla Direzione dell’Area Giuridico Amministrativa, con relativa delega di funzioni, per il periodo 01/01/2023-30/06/2023”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27 dicembre 2022 di approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025;



Dato atto che:

- la Responsabile della P.O. del Servizio Affari Generali, Gare, Contratti e Risorse Umane, in virtù della succitata direttiva n. 1/18, svolge la funzione di Responsabile del Procedimento;
- la sottoscritta e la Responsabile del Procedimento non versano in caso di conflitto di interessi;

Richiamati i seguenti contratti di affitto di immobili ad uso commerciale posti nel comune di Figline e Incisa Valdarno, stipulati dall'Ente con SDTEAM srl:

- per l'immobile posto via Fabbrini 48, il contratto stipulato in data 29 maggio 2018;
- per l'immobile in Corso Mazzini 61, il contratto stipulato in pari data, 29 maggio 2018;
- per l'immobile posto in Via Fabbrini 46, il contratto stipulato in data 5 giugno 2019;

Richiamata altresì la disposizione dirigenziale n. 393 del 08/06/2022 con la quale il Direttore dell'Area Giuridico Amministrativa, in attuazione del mandato ricevuto con la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 9 maggio 2022, affidava il servizio di assistenza legale all'avv. Francesca Conté per l'instaurazione di un tentativo di recupero stragiudiziale del credito relativo a canoni non pagati, vantato nei confronti del conduttore SDTEAM srl, in relazione al fondo di proprietà dell'Ente di Via Fabbrini 48;

Preso atto che nel corso del sopralluogo effettuato dai tecnici dell'Ente in data 27 maggio 2022 si è avuto conoscenza del fatto che l'ingresso al fondo di Via Fabbrini 46 risultava interdetto, per la presenza di sigilli apposti dal Tribunale di Firenze, sezione Fallimentare, ai sensi dell'art. 652 ss. c.p., in relazione ad una procedura fallimentare ascritta alla società Ansalux Sistemi srl;

Dato atto che si è reso necessario, al fine di determinare la strategia procedurale più consona al recupero del credito dell'Ente nei confronti di SDTEAM srl in relazione alla situazione fattuale resa evidente a seguito del sopralluogo suddetto, procedere a compiere attività di ricerca giuridico-processuale del fallimento a carico della società Ansalux Sistemi S.r.l.;

Ritenuto pertanto di integrare l'affidamento all'avv. Francesca Conté relativamente al tentativo di recupero stragiudiziale del credito vantato nei confronti della società SDTEAM S.r.l., a seguito delle attività di ricerca effettuate in esecuzione del mandato conferito con la sopra citata Disposizione Dirigenziale n. 393/2022 (CIG ZA936B48DB);

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti pubblici - e in particolare l' art. 17 comma 1 lettera d) del medesimo;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 di conversione del DL 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della L. 108/2021, che prevede che si possa procedere all'affidamento diretto fino a 139.000,00 euro per servizi e forniture, anche senza consultazione di più operatori economici;



Acquisito pertanto il preventivo per l'integrazione del tentativo di recupero stragiudiziale del credito da parte dell'avv. Francesca Conté nei confronti del conduttore SDTEAM srl per un importo di € 1.000,00, oltre spese generali, CAP ed IVA di legge, allegato "A" al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Effettuata pertanto l'offerta n. 2023-R1001-0000044 dell'importo di € 1.559,12, iva e contributi di legge inclusi (di cui € 1.000,00 netti per onorari, € 150,00 per 15% spese generali, € 46,00 per CAP, € 263,12 di IVA ed € 100,00 per spese esenti) in favore dell'avv. Francesca Conté sul Bilancio Economico 2023 - Budget dell'Area Giuridico- Amministrativa al codice conto n. 07.01.02.03.01 alla voce "Consulenze Tecniche Giuridiche Amministrative";

Ravvisata pertanto la necessità di chiedere al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine la suddetta offerta al fine di scalare la spesa della relativa disponibilità del budget;

## **DISPONE**

### **Stante i motivi specificati in premessa:**

1. di dare atto che si è reso necessario, al fine di determinare la strategia procedurale più consona al recupero del credito dell'Ente nei confronti di SDTEAM srl in relazione alla situazione fattuale resa evidente a seguito del sopralluogo del 27 maggio 2022 (durante il quale è emerso che l'ingresso al fondo di Via Fabbrini 46 risultava interdetto, per la presenza di sigilli apposti dal Tribunale di Firenze, sezione Fallimentare, ai sensi dell'art. 652 ss. c.p., in relazione ad una procedura fallimentare ascritta alla società Ansalux Sistemi srl) procedere a compiere attività di ricerca giuridico-processuale del fallimento a carico della stessa società Ansalux Sistemi S.r.l.;
2. di procedere all'integrazione dell'affidamento del servizio di assistenza legale affidato all'avv. Francesca Conté con disposizione dirigenziale n. 393/2022 (CIG ZA936B48DB) per la procedura stragiudiziale del tentativo di recupero del credito da parte dell'avv. Francesca Conté nei confronti del conduttore SDTEAM srl per un importo di € 1.000,00, oltre spese generali, CAP, IVA di legge e anticipazioni allegato "A" al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine l'offerta n. 2023-R1001-0000044 di € 1.559,12, iva e contributi di legge inclusi, in favore della professionista sopra citata, imputandola sul Bilancio preventivo economico 2023 – Budget dell'Area Giuridico- Amministrativa Budget dell'Area Giuridico- Amministrativa al codice conto n. 07.01.02.03.01 alla voce "Consulenze Tecniche Giuridiche Amministrative";
4. di nominare la Responsabile della P.O. del Servizio Affari Generali, Gare, Contratti e

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it  
www.istitutodegliinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



Risorse Umane, in virtù della succitata direttiva n. 1/18, responsabile del presente Procedimento;

5. di dare atto che la sottoscritta e la Responsabile del Procedimento non versano in caso di conflitto di interessi.

Il Direttore dell'Area Giuridico  
Amministrativa  
Dott.ssa Eschini Monica

*Atto firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*