

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it  
www.istitutodegliinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 215 DEL 17-04-2024

**Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006**

Area Affari generali, Patrimonio e Risorse Umane

Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 in favore della società Acs Automatismi S.n.c. di Turchi Monica e C. del servizio triennale di manutenzione programmata e di emergenza dei cancelli, portoni, serrande e porte scorrevoli automatizzati o manuali dell'Istituto degli Innocenti - Piazza della SS. Annunziata n. 12 Firenze.. CIG B1454DE2DF

COMM. 99.02

Atto soggetto a pubblicazione: S



**Disposizione n. 215 del 17-04-2024**

**Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 in favore della società Acs Automatismi S.n.c. di Turchi Monica e C. del servizio triennale di manutenzione programmata e di emergenza dei cancelli, portoni, serrande e porte scorrevoli automatizzati o manuali dell'Istituto degli Innocenti - Piazza della SS. Annunziata n. 12 Firenze.. CIG B1454DE2DF**

**Responsabile EQ Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici**

**Visti:**

- la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB“ Istituto degli Innocenti di Firenze”;
- lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18 ottobre 2016;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
- il Regolamento di Contabilità;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31 dicembre 2007 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 avente ad oggetto l’"Adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 02/10/2023 di aggiornamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti definito con Delibera n. 34 del 26/06/23 recante "Adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti con la quale è stata approvata la proposta di adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Ente con decorrenza 01/01/2024;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 09/10/2023 avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento sugli incentivi alle funzioni tecniche, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, dell'Istituto degli Innocenti”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 18/12/2023 avente ad oggetto “Conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree di cui all’art. 8 del 8 del “Regolamento di organizzazione dell’istituto degli Innocenti”;
- la Disposizione Dirigenziale n. 869 del 27/12/2023 con la quale si è provveduto all’attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26/06/23 ed al rinnovo degli incarichi di Elevata Qualificazione afferenti alla



Direzione dell'Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane, con relativa delega di funzioni;

- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 26/02/2024 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio preventivo economico annuale 2024, del Bilancio preventivo economico pluriennale 2024-2026 e dei budget di Area per il triennio 2024-2026. Adozione di un nuovo piano dei centri di costo a seguito della modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente.”;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 1 del 13/03/2024 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
- la Disposizione Dirigenziale n. 144 del 21/03/2024 avente ad oggetto “Attribuzione delega di funzioni al personale dell'Area Affari generali, Patrimonio e Risorse Umane”;
- il D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il sottoscritto, quale Titolare della EQ del Servizio Patrimonio, Infrastrutture e Servizi Tecnici, in virtù della succitata Direttiva n. 1/24, svolge la funzione di Responsabile del Progetto (R.U.P.) e che non versa in caso di conflitto di interessi neanche potenziale;

Premesso che all'interno della Sede Monumentale alcuni accessi sono dotati di impianti di automazione (n. 1 cancello a due ante a battente e n. 1 serranda automatica posti su Via Alfani n. 54; n. 1 porta cripta e n. 1 porta basculante posti su Piazza SS. Annunziata, accessi principali al Bookshop e al Museo degli Innocenti; n. 1 cancello manuale con elettroserratura su Via della Colonna; n. 4 porte a vetro automatiche poste nel Bookshop; n. 1 porta automatica dell'Archivio Storico);

Dato atto che, in ottemperanza alla normativa europea EN 12453/EN12445, tali impianti devono essere mantenuti periodicamente e che a tal fine è necessario individuare una ditta specializzata;

Dato atto, altresì, che il servizio di manutenzione periodica consiste:

- nel controllo generale di pulizia delle parti elettriche;
- nella registrazione, nella pulitura, nell'ingrassaggio e nella lubrificazione delle parti meccaniche;
- nella taratura e nel controllo degli attuatori oleodinamici o elettromeccanici, dei finecorsa e degli apparati di sblocco d'emergenza;
- nel controllo di efficienza e taratura degli organi elettrici ed elettronici come programmatore, teleruttori, relè e timer;
- nel controllo dell'efficienza e taratura dei sistemi di sicurezza come fotocellule, coste e lampeggiatori;
- nella redazione del registro tecnico di manutenzione per l'impianto (obbligatorio per la normativa europea);



Premesso che è necessario affidare il servizio di manutenzione sopra descritto, per un periodo di 36 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto, per un importo complessivo previsto pari a € 21.960,00 oltre Iva, di cui € 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 5.850,00 di costi della manodopera, come da “Capitolato – Specifiche tecniche” redatto dal servizio competente (vedi allegato sub. lettera “A” al presente provvedimento);

Considerato, altresì, che il suddetto importo è inferiore alla soglia comunitaria e valutato, pertanto, che debba applicarsi al caso di specie l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 ed, in particolare, il comma 1, lettera b) che ne consente l'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuati dalla stazione appaltante;

Preso atto:

1. della procedura espletata mediante la piattaforma START e nello specifico della pubblicazione in data 09/04/2024, nella citata piattaforma, della procedura n. 014888/2024 per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione programmata e di emergenza dei cancelli, portoni, serrande e porte scorrevoli automatizzati o manuali dell'Istituto degli Innocenti - Piazza della SS. Annunziata n. 12 – Firenze. in favore della ditta “ Acs Automatismi S.n.c. di Turchi Monica e C.” con sede legale in Via Spartaco Lavagnini 43 - 50012 - Bagno a Ripoli (Fi) - P. Iva 06602690486, quale impresa idonea all'esecuzione del suddetto servizio;
2. che l'importo previsto del predetto affidamento è pari a € 21.960,00 al netto dell'IVA, di cui € 14.010,00 come importo a base di gara soggetto a ribasso, € 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 5.850,00 di costi della manodopera, non soggetti a ribasso;
3. dell'offerta presentata dalla suddetta società “Acs Automatismi S.n.c. di Turchi Monica e C.” ammontanti a € 20.880,00, di cui € 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 5.850,00 di costi della manodopera, IVA esclusa (cfr allegato sub lettera “B” al presente atto per farne parte integrante e sostanziale);

Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 26/02/2024 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio preventivo economico annuale 2024, del Bilancio preventivo economico pluriennale 2024-2026 e dei budget di Area per il triennio 2024-2026. Adozione di un nuovo piano dei centri di costo a seguito della modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente.”;

Ritenuto, pertanto, di procedere ad affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, il servizio suddetto per un periodo di 36 mesi, dalla data di sottoscrizione del contratto, come meglio indicato nel “Capitolato – Specifiche tecniche” allegato al presente atto sub lettera “A”, alla società Acs Automatismi S.n.c. di Turchi Monica e C., con sede legale in Via Spartaco Lavagnini 43 - 50012 - Bagno a Ripoli (Fi) - P. Iva 06602690486, per un importo complessivo di € 25.473,60 Iva inclusa;



Ritenuto, pertanto, di effettuare le seguenti offerte sulla voce “Contratti Assistenza e Manutenzione” (cod. 07.01.02.01.02) del budget dell’Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane:

- n.2024-R1001-0000172 sul Bilancio di Previsione 2024 dell’importo di € 4.640,00 Iva esclusa;
- n. 2024-R1001-0000173 sul Bilancio di Previsione 2025 dell’importo di € 6.960.00 Iva esclusa;
- n. 2024-R1001-0000174 sul Bilancio di Previsione 2026 dell’importo di € 6.960.00 Iva esclusa;

Dato atto, inoltre, che l’importo di € 2.320,00 iva esclusa, da imputare sull’annualità 2027, sarà finanziato con atto successivo che verrà emesso contestualmente all’approvazione del Bilancio Economico pluriennale 2025-2027;

Ravvisata infine la necessità di chiedere al servizio Bilancio e Controllo di gestione di trasformare in ordine le suddette offerte;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa:

- di procedere all’affidamento del servizio di manutenzione programmata e di emergenza dei cancelli, portoni, serrande e porte scorrevoli automatizzati o manuali dell’Istituto degli Innocenti - Piazza della SS. Annunziata n. 12 – Firenze alla società Acs Automatismi S.n.c. di Turchi Monica e C. con sede in Via Spartaco Lavagnini, 43 - 50012 - Bagno a Ripoli (Fi) - P. Iva 06602690486 per la durata di 36 mesi e per un importo complessivo di € 20.880,00, di cui 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 5.850,00 di costi della manodopera Iva esclusa come da offerta (allegato al presente atto sub lettera “A” e quale sua parte integrante e sostanziale);
- di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordini le seguenti offerte imputandole sulla suddetta voce “Contratti Assistenza e Manutenzione” (cod. 07.01.02.01.02) del budget dell’Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane come segue:
  - n. 2024-R1001-0000172 sul Bilancio di Previsione 2024 dell’importo di € 4.640,00 Iva esclusa;
  - n. 2024-R1001-0000173 sul Bilancio di Previsione 2025 dell’importo di € 6.960.00 Iva esclusa;
  - n. 2024-R1001-0000174 sul Bilancio di Previsione 2026 dell’importo di € 6.960.00 Iva esclusa;

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodeglinnocenti.it  
www.istitutodeglinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



- di dare atto che l'importo di € 2.320,00 iva esclusa, da imputare sull'annualità 2027, sarà finanziato con atto successivo che verrà emesso contestualmente all'approvazione del Bilancio Economico pluriennale 2025-2027;
- di dare atto che l'affidamento del servizio in oggetto sarà formalizzato attraverso la sottoscrizione di apposito contratto formulato secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, alla lettera "C";
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile e di ordinarne la pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

Responsabile  
Dott. Malena Marco

*Atto firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*