



MED n. _____

DOMANDA DI AVVIO MEDIAZIONE**Sezione 1 – Parti della controversia¹**

La sottoscritta **Dott.ssa Maria Grazia Giuffrida**, nata a **Gela (CL)** il 28.06.1964, e residente in **Via di Ugnano 25/9**, città **Firenze**, prov. FI, CAP 50100, Codice Fiscale **GFFMGR64H68D960N**, non in proprio ma quale **Presidente e legale rappresentante p.t. dell'Istituto degli Innocenti di Firenze**, con sede in **Firenze, Piazza SS. Annunziata 12**, CAP **50122**, pec **istitutodeglinnocenti@pec.it**;

assistita dagli avvocati:

nome **Francesca**, cognome **Contè**

CF **CNTFNC63H54D612C**, con studio in **Via Luigi Carrand 3**,

CAP **50133**, città **FIRENZE**, prov.FI, telefono **055/211591**

e-mail e PEC **studio.conte.caponi@virgilio.it; francesca.conte@firenze.pecavvocati.it**;

nome **Alessandro**, cognome **Nicolodi**,

CF **NCLLSN54R17D612Z**, con studio in **Via Masaccio 210**

CAP **50132**, città **Firenze**, prov.FI, telefono **055/577866** _____

e-mail e PEC **alessandro.nicolodi@libero.it; alessandro.nicolodi@firenze.pecavvocati.it**;

FATTURAZIONE ELETTRONICA

1

Al fine di adempiere agli obblighi di legge, si prega di indicare il Vostro codice destinatario di 7 cifre (Codice Univc rilasciato dal SDI, oppure un Vostro indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) a cui trasmettere le fatture elettroniche (i dati devono appartenere alla parte sostanziale che presenta la domanda).

CODICE UNIVOCO SDI **GY7RWO**

INDIRIZZO PEC **istitutodeglinnocenti@pec.it**

oppure

- DICHIARA DI NON ESSERE IN POSSESSO DI CODICE UNIVOCO SDI E/O INDIRIZZO PEC FATTURAZIONE

CHIEDE di avviare un **tentativo di mediazione** nei confronti di

SDTEAM S.R.L., in persona del legale rappresentante p.t.

Indirizzo **Via Newton 21**, città **Villorba (TV)**, CAP **31020**

Codice fiscale/partita iva **06782540485**

e-mail/PEC **sdteam@pec.net**

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INCONTRO):

- da remoto -

NB: nel caso di partecipazione da remoto, è necessario che la parte sostanziale sia in **possesso di dispositivo di firma digitale**, o – in subordine – possa delegare alla firma un terzo (per es. il proprio legale) che ne disponga.

Sezione 2 – Materia del contendere (barrare una delle seguenti opzioni)

► **MEDIAZIONE OBBLIGATORIA ai sensi dell'art. 5 comma 1 bis D.Lgs. 28/2010**

-
-
-
-
-
-
Locazione
-

Sezione 3 – Oggetto, valore, ragioni della pretesa

OGGETTO DELLA CONTROVERSIA:

Omesso pagamento canoni mensili di affitto mensili di fondo non ad uso abitativo di proprietà dell'Istituto degli Innocenti e locato alla SDTeam Srl. Per un credito totale a detto titolo dell'Istituto proprietario e locatore di complessivi € 7.991,10=, oltre interessi dalle scadenze dei singoli canoni all'effettivo saldo.

RAGIONI DELLA PRETESA:

L'Istituto proprietario/ locatore ritiene che la società conduttrice non avesse e non abbia alcuna fondata ragione per omettere il pagamento dei canoni di affitto e che pretestuosa sia la motivazione addotta riferita ad alcune modeste infiltrazioni dal soffitto del fondo locato.

VALORE INDICATIVO: € 7991,10

Sezione 4 - allegati

Si allegano alla presente domanda i seguenti documenti (barrare le voci che interessano – **le prime due sono obbligatorie**):

- **copia documento d'identità in corso di validità della parte istante e del legale (obbligatorio);**
- **attestazione versamento spese di avvio come da tariffario allegato (obbligatorio);**

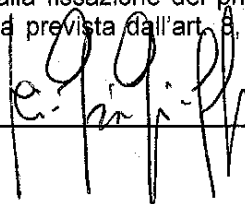
⇒ **N.B. Tutti i predetti allegati potranno essere comunicati alla parte invitata. NON allegare i documenti riservati al solo mediatore che potranno essere inviati separatamente.**

La sottoscritta Dott.ssa Maria Grazia Giuffrida dichiara altresì:

- di avere preso visione del regolamento relativo a questo servizio, di accettarne il contenuto e le relative tariffe;
- di essere a conoscenza che l'art. 4 comma 1 D.Lgs. 28/2010 dispone che **"la domanda di mediazione è presentata mediante deposito di un'istanza presso un organismo nel luogo del giudice territorialmente competente per la controversia"** e di avere scelto il presente Organismo di mediazione avendo preso atto di tale disposizione;

- di non aver avviato la medesima procedura presso altri organismi di mediazione.
- di essere consapevole delle possibili difficoltà organizzative relativamente alla fissazione del primo incontro di mediazione che, pertanto, potrebbe essere fissato in data diversa da quella prevista dall'art. 8, comma 1, del d.lgs 4 marzo 2010 n. 28.

Firma

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned above a horizontal line.

Servizio di Conciliazione - Camera di Commercio di Firenze Piazza dei Giudici 3 – 50122 Firenze

Tel 055-2392134 sito web www.fi.camcom.gov.it

E-mail: conciliazione@fi.camcom.it PEC: cciaa.firenze@fi.legalmail.camcom.it

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
ART. 13 E 14 REGOLAMENTO UE 2016/679 (R.G.P.D.)

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito R.G.P.D.), in merito al trattamento dei dati personali a Lei relativi, Si informa di quanto segue:

1. Titolare del trattamento

Titolare del trattamento dei dati, ai sensi dell'art. 4 n. 7 R.G.P.D., è la Camera di Commercio di Firenze in persona del suo legale rappresentante pro-tempore con domicilio eletto in Firenze, Piazza de' Giudici 3

Il Titolare può essere contattato mediante email all'indirizzo PEC cciaa.firenze@fi.legalmail.camcom.it o all'indirizzo di posta elettronica info@fi.camcom.it.

2. Responsabile della protezione dei dati

La Camera di Commercio di Firenze ha nominato un **responsabile della protezione dei dati personali** (RPD, ovvero DPO - Data Protection Officer), che può essere contattato all'indirizzo mail privacy@fi.camcom.it.

3. Finalità e base giuridica del trattamento dei dati

Il trattamento di tutti i dati trasmessi all'Organismo per l'espletamento della mediazione è effettuato ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. b), nell'ambito della funzione esercitata ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. g) L. 580/93, del D.lgs. 28/2010 e del Regolamento dell'Organismo, nonché dal Regolamento della Camera di Commercio di Firenze per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, approvato con Delibera del Consiglio n. 8 del 25.5.2012.

4. Tipologia di dati e fonte dei dati.

I dati trattati sono dati personali, categorie particolari di dati personali (origine razziale o etnica, opinioni politiche, convinzioni religiose o filosofiche, l'appartenenza sindacale, dati genetici, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale) e dati giudiziari.

I dati possono provenire dalla controparte.

5. Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati sarà effettuato in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei.

Il trattamento è effettuato nel rispetto dei principi di del Regolamento UE 679/2016.

6. Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali da Lei forniti sono comunicati ai seguenti soggetti:

- le altre parti del procedimento di mediazione;
- il mediatore o mediatori nominato/i per la gestione della procedura;
- l'esperto di cui all'art. 8 comma 4 D.lgs. 28/2010, ove nominato;
- ogni soggetto che abbia titolo e interesse per l'esercizio del diritto di accesso ai sensi degli artt. 22 e ss. della Legge n. 241/1990;
- il Ministero della Giustizia per gli adempimenti di cui al D.lgs. 28/2010 e DM 180/2010.
- ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto interno e dell'Unione.

7. Periodo di conservazione dei dati

I dati personali sono conservati per tutta la durata della procedura, in quanto necessari alla gestione e all'esecuzione della stessa. Successivamente al momento della conclusione, i dati sono conservati nei termini di cui alle normativa in materia di scarto documentale per le PA.

8. Diritti dell'interessato

Tra i diritti a Lei riconosciuti dal GDPR rientrano quelli di:

- chiedere alla Camera di Commercio di Firenze l'accesso ai Suoi dati personali ed alle informazioni relative agli stessi; la rettifica dei dati inesatti o l'integrazione di quelli incompleti; la cancellazione dei dati personali che La riguardano; la limitazione del trattamento dei Suoi dati personali (secondo le norme del GDPR);
- opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei Suoi dati personali al ricorrere di situazioni particolari che La riguardano;
- revocare il consenso in qualsiasi momento, limitatamente alle ipotesi in cui il trattamento sia basato sul Suo consenso per una o più specifiche finalità e riguardi dati personali comuni. Il trattamento basato sul consenso ed effettuato antecedentemente alla revoca dello stesso conserva, comunque, la sua liceità;
- proporre reclamo a un'autorità di controllo: Autorità Garante per la protezione dei dati personali – www.garanteprivacy.it

9. Trasferimento dei dati

L'Ente titolare del trattamento non trasferirà i dati personali né in Stati membri dell'Unione Europea né in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Occasionalmente, in esecuzione del contratto e per consentire il pieno esercizio della difesa, può essere necessario comunicare i dati a mediatori o alle parti ed ai loro difensori residenti o domiciliati in paesi terzi e, in tal caso, l'interessato riceverà specifica comunicazione.

10. Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati richiesti non ha natura obbligatoria, ma risulta indispensabile per il corretto adempimento degli obblighi precontrattuali o contrattuali, ed in generale per eseguire tutti gli adempimenti di legge. Il loro mancato conferimento può comportare l'impossibilità di fornirLe i servizi richiesti.

11. Inesistenza di un processo decisionale automatizzato

L'Ente non adotta alcun processo automatizzato, compresa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4, R.G.P.D.

TARIFFE DEL SERVIZIO
 (valide sia per le mediazioni obbligatorie che volontarie)

SPESE DI AVVIO PER CIASCUNA PARTE		
Valore della lite	Importo IVA 22% ESCLUSA	Importo IVA 22% INCLUSA
Fino a € 250.000,00	€ 40,00 + IVA	€ 48,80
Superiore ad € 250.000,00	€ 80,00 + IVA	€ 97,60

SPESE DI MEDIAZIONE PER CIASCUNA PARTE		
Valore della lite	Importo IVA 22% ESCLUSA	Importo IVA 22% INCLUSA
Fino a € 1.000,00	43,33 + IVA	52,86
da € 1.001,00 a € 5.000,00	86,66 + IVA	105,73
da € 5.001,00 a € 10.000,00	160,00 + IVA	195,20
da € 10.001,00 a € 25.000,00	240,00 + IVA	292,80
da € 25.001,00 a € 50.000,00	400,00 + IVA	488,00
da € 50.001,00 a € 250.000,00	666,66 + IVA	813,33
da € 250.001,00 a € 500.000,00	1.000,00 + IVA	1.220,00
da € 500.001,00 a € 2.500.000,00	1.900,00 + IVA	2.318,00
da € 2.500.001,00 a € 5.000.000,00	2.600,00 + IVA	3.172,00
oltre € 5.000.000,00	4.600,00 + IVA	5.612,00

€ MODALITA' DI PAGAMENTO €

Di seguito indichiamo le possibili modalità di pagamento delle indennità per la procedura di mediazione:

1) direttamente on line, seguendo le indicazioni di cui al nostro sito ([Tariffe e modalità di pagamento](#)) avendo cura di inserire:

- quale Servizio, "**Servizi di Mediazione/Conciliazione**";
- quale Causale "**Spese di avvio**"

e di compilare per intero i campi richiesti;

2) tramite **bancomat/carta di credito solo su appuntamento** presso il Servizio di Conciliazione, Piazza dei Giudici 3, Firenze - telefono 055/2392134, email conciliazione@fi.camcom.it
 orario di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì, ore 8.30-13.00 e 14.00-15.00.

Qualora l'utente fosse in difficoltà con il pagamento online in quanto privo di carta di credito/debito o degli altri mezzi di pagamento ivi previsti, può comunicare alla mail conciliazione@fi.camcom.it i seguenti dati:

- Nome-cognome o denominazione dell'impresa;
- Codice Fiscale o Partita Iva;
- Indirizzo della residenza o sede legale;
- Indirizzo e-mail al quale si desidera ricevere l'avviso di pagamento;
- Riferimento al numero della mediazione (se non ancora presentata, indicare le parti istante e chiamata e se il valore è superiore a 250.000,00 €).

L'Ufficio provvederà ad emettere apposito **avviso di pagamento** che, se stampato, l'utente potrà assolvere presso tabaccherie, lotto-matica e uffici postali, oppure pagare tramite homebanking.