

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it  
www.istitutodegliinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 272 DEL 16-05-2024

**Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006**

Area Affari generali, Patrimonio e Risorse Umane

Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici

Oggetto: Affidamento diretto art. 50, co. 1, lett b) del D. Lgs n. 36/2023 per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori presso la Sede dell'Istituto degli Innocenti e di un immobile di proprietà del suddetto Istituto sito in Via Fabbrini 44 a Figline Valdarno (FI) e stipula del contratto con clausola risolutiva espressa.. CIG B1B0D6FE13

comm- 99.02

Atto soggetto a pubblicazione: S



### **Disposizione n. 272 del 16-05-2024**

**Oggetto: Affidamento diretto art. 50, co. 1, lett b) del D. Lgs n. 36/2023 per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori presso la Sede dell'Istituto degli Innocenti e di un immobile di proprietà del suddetto Istituto sito in Via Fabbrini 44 a Figline Valdarno (FI) e stipula del contratto con clausola risolutiva espressa.. CIG B1B0D6FE13**

**Responsabile EQ Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici**

#### **Visti:**

- la Legge Regionale Toscana n. 43 del 03/08/2004 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB“ Istituto degli Innocenti di Firenze”;
- lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18/10/2016;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
- il Regolamento di Contabilità;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31/12/2007 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 1 del 29/01/2018 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26/06/2023 avente ad oggetto l’"Adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti";
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 02/10/2023 di aggiornamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti definito con Delibera n. 34 del 26/06/2023 recante "Adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti" con la quale è stata approvata la proposta di adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Ente con decorrenza 01/01/2024;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 18/12/2023 avente ad oggetto “Conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree di cui all’art. 8 del “Regolamento di organizzazione dell’istituto degli Innocenti”;
- la Disposizione Dirigenziale n. 869 del 27/12/2023 con la quale si è provveduto all’attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26/06/2023 ed al rinnovo degli incarichi di Elevata Qualificazione afferenti alla Direzione dell’Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane, con relativa delega di funzioni;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 26/02/2024 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio preventivo economico annuale 2024, del



Bilancio preventivo economico pluriennale 2024-2026 e dei budget di Area per il triennio 2024-2026. Adozione di un nuovo piano dei centri di costo a seguito della modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente.”;

- la Direttiva del Direttore Generale n. 1 del 13/03/2024 avente ad oggetto “Aggiornamento degli indirizzi in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi
- la Disposizione Dirigenziale n. 144 del 21/03/2024 avente ad oggetto “Attribuzione delega di funzioni al personale dell'Area Affari generali, Patrimonio e Risorse Umane”;
- il D. Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il sottoscritto, quale Titolare della EQ del Servizio Patrimonio, Infrastrutture e Servizi Tecnici, in virtù della succitata Direttiva n. 1/24, svolge la funzione di Responsabile del procedimento e che non versa in caso di conflitto di interessi neanche potenziale;

Premesso che è necessario affidare il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori dei locali della Sede e di un immobile sito in Via Fabbrini, 44 nel Comune di Figline e Incisa Valdarno (Fi), per un periodo di 24 mesi e per un importo complessivo previsto pari a € 21.600,00 oltre Iva, di cui € 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 4.936,00 di costi della manodopera, come da “Capitolato – Specifiche tecniche” redatto dal servizio competente (vedi allegato sub. lettera “A” al presente provvedimento);

Considerato, altresì, che il suddetto importo è inferiore alla soglia comunitaria e valutato, pertanto, che debba applicarsi al caso di specie l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 ed, in particolare, il comma 1, lettera b) che ne consente l'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuati dalla stazione appaltante;

Preso atto:

- della procedura espletata mediante la piattaforma START e nello specifico della pubblicazione in data 08/05/2024, nella citata piattaforma, della procedura n. 020105/2024 per l'affidamento del servizio sopra citato in favore della ditta “Fratelli Sodini Srl” con sede legale in Via Pietro Fanfani, 55- 50127 – Firenze (Fi) - P. Iva 05569880486;
- che l'importo previsto del predetto affidamento è pari a € 21.600,00 al netto dell'Iva, di cui € 14.564,00 come importo a base di gara soggetto a ribasso e € 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 4.936,00 di costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- dell'offerta presentata dalla suddetta società “Fratelli Sodini Srl” ammontante a € 20.304,00 oltre Iva, di cui € 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 4.936,00 di costi della manodopera, Iva esclusa (cfr allegato sub lettera “B” al presente atto per farne parte integrante e sostanziale);



Ritenuto, pertanto, di procedere ad affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, il servizio suddetto per un periodo di 24 mesi, dalla data di sottoscrizione del contratto, come meglio indicato nel "Capitolato – Specifiche tecniche" allegato al presente atto sub lettera "A", alla società "Fratelli Sodini Srl", per un importo complessivo di € 24.770,88 Iva inclusa;

Ritenuto, inoltre, di effettuare le seguenti offerte sulla voce "Contratti Assistenza e Manutenzione" (cod. 07.01.02.01.02) del budget dell'Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane:

- n. 2024-R1001-0000203 sul Bilancio di Previsione 2024 dell'importo di € 7.224,84 Iva inclusa;
- n. 2024-R1001-0000204 sul Bilancio di Previsione 2025 dell'importo di € 12.385,44 Iva inclusa;
- n. 2024-R1001-0000205 sul Bilancio di Previsione 2026 dell'importo di € 5.160,60 Iva inclusa;

Ravvisata pertanto la necessità di chiedere al servizio Bilancio e Controllo di gestione di trasformare in ordine le suddette offerte;

Ritenuto per quanto detto sopra di procedere alla sottoscrizione del contratto con l'impresa "Fratelli Sodini Srl" (allegato in bozza al presente atto sub lettera "C" quale sua parte integrante e sostanziale), con clausola risolutiva espressa in caso di esito negativo delle verifiche in corso sul possesso dei requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, in quanto è necessario avviare al più presto il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori di cui al presente atto per garantirne la continuità;

## **DISPONE**

### **Stante i motivi specificati in premessa:**

- di procedere all'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori dei locali della Sede e di un immobile sito in Via Fabbrini 44 nel Comune di Figline e Incisa Valdarno (Fi) alla società "Fratelli Sodini Srl" con sede legale in Via Pietro Fanfani, 55- 50127 – Firenze (Fi) - P. Iva 05569880486 per la durata di 24 mesi e per un importo di € 20.304,00, di cui 2.100,00 di oneri di sicurezza ed € 4.936,00 di costi della manodopera, come da offerta (allegato al presente atto sub lettera "B" e quale sua parte integrante e sostanziale), per un totale di € 24.770,88 Iva inclusa;
- di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordini le seguenti offerte imputandole sulla suddetta voce "Contratti Assistenza e Manutenzione" (cod. 07.01.02.01.02), Commessa 99.02, del budget dell'Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane come segue:

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodeglinnocenti.it  
www.istitutodeglinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



- n. 2024-R1001-0000203 sul Bilancio di Previsione 2024 dell'importo di € 7.224,84 Iva inclusa;
- n. 2024-R1001-0000204 sul Bilancio di Previsione 2025 dell'importo di € 12.385,44 Iva inclusa;
- n. 2024-R1001-0000205 sul Bilancio di Previsione 2026 dell'importo di € 5.160,60 Iva inclusa;

- di dare atto che l'affidamento del servizio in oggetto sarà formalizzato attraverso la sottoscrizione di apposito contratto formulato secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, alla lettera "C";
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile e di ordinarne la pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

Responsabile  
Dott. Malena Marco

*Atto firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*