

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodegliinnocenti.it  
www.istitutodegliinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 293 DEL 23-05-2024

**Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006**

Area Affari generali, Patrimonio e Risorse Umane

Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici

Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, in favore del Consorzio Sinergia Verde per gli interventi di arboricoltura nel complesso immobiliare denominato "Villa La Brocchi" sito in Borgo San Lorenzo (Fi) di proprietà dell'Istituto degli Innocenti di Firenze.. CIG B1C60FF557

30.05

Atto soggetto a pubblicazione: S



### Disposizione n. 293 del 23-05-2024

**Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, in favore del Consorzio Sinergia Verde per gli interventi di arboricoltura nel complesso immobiliare denominato "Villa La Brocchi" sito in Borgo San Lorenzo (Fi) di proprietà dell'Istituto degli Innocenti di Firenze.. CIG B1C60FF557**

**Responsabile EQ Serv. Patrimonio, infrastrutture e servizi tecnici**

#### Visti:

- la Legge Regionale Toscana n. 43 del 03/08/2004 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB“ Istituto degli Innocenti di Firenze”;
- lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18/10/2016;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
- il Regolamento di Contabilità;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31/12/07 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 avente ad oggetto l’"Adeguamento dell’assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti";
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 02/10/2023 relativa all’aggiornamento dell’assetto organizzativo definito con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26/06/2023;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 18/12/2023 avente ad oggetto “Conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree di cui all’art. 8 del Regolamento di organizzazione dell’istituto degli Innocenti”;
- la Disposizione Dirigenziale n. 869 del 27/12/2023 con la quale si è provveduto all’attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 26 giugno 2023 ed al rinnovo degli incarichi di Elevata Qualificazione afferenti alla Direzione dell'Area Affari Generali, Patrimonio e Risorse Umane, con relativa delega di funzioni;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 26/02/2024 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio preventivo economico annuale 2024, del Bilancio preventivo economico pluriennale 2024-2026 e dei budget di Area per il triennio 2024-2026. Adozione di un nuovo piano dei centri di costo a seguito della modifica dell'assetto organizzativo dell’Ente”;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 1 del 13/03/2024 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;



- la Disposizione Dirigenziale n. 144 del 21/03/2024 avente ad oggetto “Attribuzione delega di funzioni al personale dell'Area Affari generali, Patrimonio e Risorse Umane”;
- il D. Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il sottoscritto, quale Titolare della EQ del Servizio Patrimonio, Infrastrutture e Servizi Tecnici, in virtù della succitata Direttiva n. 1/24 e della disposizione dirigenziale n. 144/2024, svolge la funzione di Responsabile del Progetto (R.U.P.) e che non versa in caso di conflitto di interessi neanche potenziale;

Dato atto che l'Istituto degli Innocenti di Firenze è proprietario, tra l'altro, di un complesso immobiliare denominato “Villaggio La Brocchi”, sito in località La Brocchi del Comune di Borgo San Lorenzo (FI), costituito da una pluralità di fabbricati e da un parco all'interno del quale ci sono alberi ad alto fusto;

Dato altresì atto che detto parco è frequentato dagli utenti, gestori e ospiti del “Villaggio la Brocchi” soprattutto in conseguenza della chiusura, temporanea, dell'accesso principale al Villaggio per i lavori di manutenzione alla strada limitrofa provinciale;

Dato, infine, atto che:

1. con Disposizione Dirigenziale n. 810 del 06/12/2023 è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale in favore del Dott. Forestale Capecchi Gianluca, dello Studio Gianluca Capecchi, per il servizio di valutazione dei soggetti arborei presenti presso la suddetta struttura di Villa Brocchi a Borgo San Lorenzo (FI) in modo da identificare i primi interventi necessari ai fini della gestione del rischio che le alberature presenti comportano, oltre ai restanti interventi da completare;
2. a seguito della relazione tecnica trasmessa dal sopracitato professionista, è stata incaricata, in via di urgenza, con Disposizione Dirigenziale n.187 del 04/04/2024, la “Ditta Maurri Mauro S.r.l.” con sede legale in Via Pananti, 55 – 50032- Borgo San Lorenzo (Fi) - P. Iva 03571890486, per l'affidamento dell'intervento consistente l'abbattimento di 11 cedri e 4 tigli e potatura a “pollarding” di 13 tigli siti nel suddetto complesso immobiliare che si è emerso essere fonte di imminente pericolo per le persone;

Verificato che Maurri Mauro srl ha espletato il sopraddetto intervento eliminando gli elementi fonte di immediato pericolo e che è ora necessario completare l'intervento di manutenzione del parco come da relazione del dott. Capecchi;

Constatata l'indisponibilità della ditta Maurri Mauro srl al completamento dei rimanenti interventi previsti di manutenzione che prevedono:

- la rimonda del secco su alcuni alberi da fusto, consistente nella potatura della chioma e la rifilatura dei monconi di branche spezzate, malate o pericolose; ,



- l'abbattimento di alcune alberature morte o affette da gravi problematiche patologiche con un elevato rischio per la sicurezza contermine o dei luoghi circostanti e nessuna possibilità di recupero;
- la posa in opera di consolidamenti su alcuni alberi da fusto mediante cablaggi;

Acquisito allo scopo il preventivo di spesa dell'impresa denominata "Consorzio Sinergia Verde" con sede legale in P.zza M.L.King,3 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI) C.F. e P.Iva: 06045480487, agli atti del prot. n. 4341/2024, per un importo di € 4.900,00 oltre Iva (vedi allegato sub lettera "A" al presente provvedimento) e che prevede in particolare:

- nella rimonda del secco da 23 cedri;
- nell'abbattimento di nr. 3 di cedri e di 1 pino;
- nella progettazione del cablaggio ed esecuzione del consolidamento di 1 cedro;
- nell'asportazione della risulta e smaltimento in discarica autorizzata;

Preso atto che l'importo complessivo del predetto servizio, da ritenersi congruo, consente di applicare al caso di specie l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 ed, in particolare, il comma 1, lettera b) dello stesso decreto che ne consente l'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, in favore dell'impresa "Consorzio Sinergia Verde" del servizio consistente gli interventi di arboricoltura sopra indicati presso il complesso immobiliare di proprietà dell'Ente denominato "Villa La Brocchi" sito in località La Brocchi del Comune di Borgo San Lorenzo (FI), per l'importo di € 4.900,00 Iva esclusa;

Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 26/02/2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio preventivo economico annuale 2024, del Bilancio preventivo economico pluriennale 2024-2026 e dei budget di Area per il triennio 2024-2026. Adozione di un nuovo piano dei centri di costo a seguito della modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente" ed in particolare l'allegato sub lettera "D" al codice 2405 (Manutenzione straordinaria immobili in provincia – anno 2024) del Piano triennale degli investimenti 2024-2026;

Dato atto che i costi connessi relativi all'affidamento sopraddetto, ammontanti complessivamente a € 5.978,00 Iva inclusa, sono da imputare e finanziare sul Bilancio Economico 2024, sullo Stato Patrimoniale, al codice conto n. 01.02.02.01.01.02 alla voce "Terreni non edificabili", sulla commessa 30.05;

Ravvisata pertanto la necessità di chiedere al servizio Bilancio e Controllo di gestione di trasformare in ordine l'offerta n. 2024-R1001-0000214 dell'importo complessivo di € 5.978,00 Iva inclusa, in favore dell'impresa "Consorzio Sinergia Verde" con sede legale in P.zza M.L.King,3 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI) C.F. e P.Iva: 06045480487 ;



## **DISPONE**

- 1) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, all'affidamento diretto del servizio consistente gli interventi di arboricoltura presso il complesso immobiliare denominato "Villa La Brocchi" sito in Borgo San Lorenzo (FI) di proprietà dell'Istituto, in favore dell'impresa "Consorzio Sinergia Verde" con sede legale in P.zza M.L.King,3 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI) C.F. e P.Iva: 06045480487, per un importo di € 4.900,00 Iva esclusa, come da preventivo presentato agli atti del prot.n. 4341/2024 (allegato "A" al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale);
- 2) di dare mandato al Servizio Bilancio e Controllo di Gestione di trasformare in ordine l'offerta n. 2024-R1001-0000214 dell'importo di € 5.978,00 Iva inclusa, in favore dell'impresa "Consorzio Sinergia Verde", che trova copertura nel Piano triennale degli investimenti 2024-2026, come disposto con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 26/02/2024, al codice 2405 ("Manutenzioni straordinarie immobili provincia") e sono da imputare sullo Stato Patrimoniale al codice conto n. 01.02.02.01.01.02 alla voce "Terreni non edificabili" sulla commessa 30.05;
- 3) l'immediata eseguibilità del presente atto e la pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

Responsabile  
Dott. Malena Marco

*Atto firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*