

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodeglinnocenti.it  
www.istitutodeglinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE n. 4 DEL 04-01-2023

**Adottata ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione adottato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto degli Innocenti con la delibera n. 36/2006, come modificata ed integrata dalla delibera n. 42/2006 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta della Regione Toscana n. 263/2006**

Area giuridico amministrativa  
Servizio patrimonio e servizi tecnici

Oggetto: Affidamento diretto alla ditta Termo Energia snc di Esposito S. e Nocciolini M. dell'intervento di manutenzione consistente la fornitura e ripristino di una canna fumaria a servizio dell'appartamento al piano terra posto in Via Burchiello 7 a Firenze di proprietà dell'Istituto degli Innocenti. CIG Z653963931

30.05

Atto soggetto a pubblicazione: S



## **Disposizione n. 4 del 04-01-2023**

**Oggetto: Affidamento diretto alla ditta Termo Energia snc di Esposito S. e Nocciolini M. dell'intervento di manutenzione consistente la fornitura e ripristino di una canna fumaria a servizio dell'appartamento al piano terra posto in Via Burchiello 7 a Firenze di proprietà dell'Istituto degli Innocenti. CIG Z653963931**

### **Il Responsabile del P.O. del Servizio patrimonio e serzi tecnici**

Visti:

- la Legge Regionale Toscana n.43 del 3 agosto 2004 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB” Istituto degli Innocenti di Firenze”;
- lo Statuto dell’Istituto degli Innocenti approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 152 del 18 ottobre 2016;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Toscana n. 263 del 28/12/2006;
- il Regolamento di Contabilità;
- la Direttiva del Direttore Generale n. 2 del 31 dicembre 2007 relativa alle procedure del ciclo attivo e passivo bilancio economico-patrimoniale;
- la Direttiva del Direttore Generale n.1 del 29/01/2018 avente ad oggetto: “Direttiva in ordine alla delega di funzioni dirigenziali e alla responsabilità dei procedimenti amministrativi”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo Economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025”;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 5 dicembre 2022 con la quale è stato confermato l’incarico di direzione dell’Area Giuridico Amministrativa dell’Istituto degli Innocenti fino al 25 luglio 2024, conferito con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32 del 14 luglio 2021 a decorrere dal 26 luglio 2021 e fino al 25 luglio 2022, poi prorogato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 11 luglio 2022 fino al 31/12/2022;
- la Delibera n. 73 del 19 dicembre 2022 con la quale è stato confermato fino al 30 giugno 2023 l’attuale assetto organizzativo dell’Istituto degli Innocenti definito dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 6 novembre 2018 e successivamente confermato fino al 31 dicembre 2022 con la delibera n. 43 del 23 settembre 2020, nonché è stato espresso indirizzo favorevole al rinnovo, fino alla medesima data, degli incarichi di Posizione Organizzativa;
- la Disposizione Dirigenziale n. 802 del 22 dicembre 2022 con la quale si è



provveduto all'attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 73 del 19 dicembre 2022 e si è provveduto al rinnovo degli incarichi di Posizione Organizzativa afferenti alla Direzione dell'Area Giuridico Amministrativa, con relativa delega di funzioni, per il periodo 01/01/2022-30/06/2023;

- il D.Lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il sottoscritto svolge la funzione di Responsabile del Procedimento, in virtù della Direttiva n. 1/18, e che non versa in caso di conflitto di interessi neanche potenziale;

Premesso che l'Istituto degli Innocenti è proprietario, tra l'altro, di un appartamento al piano terra, sito nel Comune di Firenze in Via Burchiello 7;

Premesso che il conduttore ha segnalato ai tecnici del Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici il malfunzionamento della caldaia a servizio del sopraddetto locale e che dal sopralluogo effettuato dai tecnici dell'Ente è emersa la necessità della sostituzione della canna fumaria in quanto quella esistente non è più riparabile.

Acquisito allo scopo dal Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici il preventivo di spesa dalla ditta "Termo Energia snc di Esposito S. e Nocciolini M.", con sede legale in Via Bezzeca 2, 50139 Firenze (FI), C.F./P.Iva: 06231300481, per un importo complessivo di € 1.310,40 Iva esclusa, agli atti del Prot. n. 67 del 03/01/2023 (vedi allegato sub lettera "A" al presente provvedimento), che prevede in particolare:

- la fornitura di una nuova canna fumaria;
- lo smontaggio e montaggio dei raccordi dalla caldaia alla canna fumaria;
- il ripristino di un nuovo tubo di scarico a condensa.

Ritenuto che detto preventivo siano congruo;

Verificata positivamente l'applicabilità al caso di specie del D. Lgs 50 del 2016 ed in particolare l'art 36, comma 2 lett. a) che ammette il ricorso all'affidamento diretto quando l'importo sia inferiore a 40.000 euro;

Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 27/12/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico annuale 2023, del Bilancio Preventivo Economico pluriennale 2023-2025 e dei Budget di Area per il triennio 2023-2025";

Dato atto che il costo relativo all'intervento di fornitura e ripristino della canna fumaria a servizio dell'appartamento al piano terra posto in Via Burchiello 7 di proprietà dell'Istituto, ammontante ad euro 1.310,40 Iva esclusa, è da imputare sul Bilancio Economico 2023, budget dell'Area Giuridico-Amministrativa al codice conto n. 07.01.02.01.01 alla voce "Spese di manutenzione ordinaria";

Ravvisata pertanto la necessità di chiedere al servizio Bilancio e Controllo di gestione

50122 Firenze, Italia  
Piazza SS. Annunziata, 12  
centralino tel. 055.20371  
fax 055.241663

info@istitutodeglinnocenti.it  
www.istitutodeglinnocenti.it  
C.F. 80016790489  
P.I. 00509010484

**Istituto  
degli  
Innocenti**



di trasformare in ordine, l'offerta n. 2023-R1001-0000003 dell'importo di € 1.598,69 Iva inclusa in favore della ditta "Termo Energia snc di Esposito S. e Nocciolini M.", con sede legale in Via Bezzeca 2, 50139 Firenze (FI), C.F/P.Iva: 06231300481;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento non versa in caso di conflitto di interessi, anche potenziale;

### DISPONE

Stante i motivi specificati in premessa:

1) di affidare alla ditta "Termo Energia snc di Esposito S. e Nocciolini M.", con sede legale in Via Bezzeca 2, 50139 Firenze (FI), C.F/P.Iva: 06231300481, il lavoro di manutenzione consistente la sostituzione e ripristino della canna fumaria a servizio dell'appartamento di proprietà dell'Ente sito in Firenze in Via dei Burchiello 7 piano terra, per un importo complessivo di € 1.589,69 Iva inclusa;

2) di dare mandato al Servizio bilancio e controllo di gestione di convertire in ordine l'offerta n. 2023-R1001-0000003 dell'importo complessivo di € 1.598,69 IVA inclusa a favore della ditta "Termo Energia snc di Esposito S. e Nocciolini M.", con sede legale in Via Bezzeca 2, 50139 Firenze (FI), C.F/P.Iva: 06231300481 imputandola sul Bilancio Economico 2023, budget dell'Area Giuridico-Amministrativa, sulla commessa 30.05 "Gestione patrimonio immobiliare", al centro di costo n. C.04.05.02 "Locazioni-abitazioni civili", al codice conto n. 07.01.02.01.01 alla voce "Spese di manutenzione ordinaria";

3) di dare atto che il Responsabile del Procedimento non versa in caso di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il Responsabile del Servizio patrimonio e servizi tecnici  
Dott. Marco Malena